



EXCLUSIVITÉ

## Garage à vendre à Cronenbourg

Strasbourg (67200)

20 m<sup>2</sup>

### DESCRIPTION DU BIEN

Bienvenue à Strasbourg !

Nous sommes ravis de vous présenter ce charmant garage situé au 1 rue Curie, dans le quartier dynamique de Strasbourg (67200). Idéalement situé, ce garage offre un espace pratique et sécurisé pour stationner votre véhicule en toute tranquillité.

Ce garage, d'une surface Carrez de 15m<sup>2</sup>, est un véritable atout dans un quartier où le stationnement peut parfois être un défi. Doté d'une architecture moderne et soignée, il offre un lieu sûr pour protéger votre voiture des intempéries.

Sachez également que cet emplacement bénéficie de tous les services à proximité, des commerces de quartier aux transports en commun, en passant par les établissements scolaires et les espaces verts pour vos moments de détente.

Laissez-vous séduire par la praticité et la sécurité offertes par ce garage, idéal pour les résidents à la recherche d'un espace de stationnement fiable dans un quartier vivant et convivial.

N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations ou pour organiser une visite. Une opportunité à ne pas manquer pour allier confort et praticité au cœur de Strasbourg.

Contactez Thomas Zimmermann au 06.01.58.62.05

### CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface 20 m<sup>2</sup>

### BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

kWh/m<sup>2</sup>.an



Émissions de gaz à effet de serre

kg CO2e/m<sup>2</sup>.an



13200 €

660.00 €/m<sup>2</sup>



Thomas Zimmermann

Agent commercial en immobilier

[thomas.zimmermann@siello.co](mailto:thomas.zimmermann@siello.co)

06 01 58 62 05

## SPÉCIFICITÉS DU BIEN