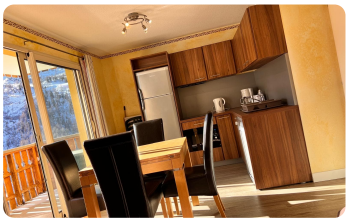
siello



Isola2000 Appartement 3 pièces 50 m2 env Terrasse Belle vue Parking Piscine

Isola (06420)

50 m² - 2 chambres - 1 salle de bain - 1 salle de douche - 2 WC - Cave - Terrasse - Piscine

DESCRIPTION DU BIEN

Au cœur de la station d'Isola 2000, appartement 3 pièces dans résidence récente de standing 50m2 env au 5ème étage avec ascenseur comprenant grande entrée avec placards, séjour cuisine US équipée ouvrant sur terrasse plein sud bénéficiant d'une très belle vue sur les pistes, 2 chambres, salle d'eau, salle de bain, 2 WC.
Une place de Parking en sous-sol et un casier à ski privatifs.
Piscine, SPA, Hammam et sauna dans la résidence.
Vendu entièrement meublée.
Très belles prestations à découvrir.

Surface : 50 m² habitable • 49,23 m² loi Carrez
DPE : Classe E • 318 kWh/m².an
GES : Classe B • 10 kg CO_2/m².an

Taxe foncière : 1 105 €
Charges annuelles de copropriété : 2 200 €

Informations de l'agent :
Céline Lenquette • RSAC 932880222
06 35 33 75 29 • celine.lenquette@siello.co

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	50 m²
Étages	5
Nombre de pièces	3
Chambres	2

268000 €

5360.00 €/m²

Céline Lenquette
Agent commercial en immobilier

celine.lenquette@siello.co

06 35 33 75 29

Salles de bain	1
Toilettes	2
Construit en	2007
Chauffage	Chauffage central
Eau chaude	Électricité

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

318 kWh/m².an

A B C D **E** F G

Émissions de gaz à effet de serre

10 kg CO2e/m².an

A **B** C D E F G

SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Double vitrage	Cave	Terrasse

Meublé	Ascenseur
Sauna	Place de parking
Dressing	Piscine