



Appartement T1 - 34m2 - Mulhouse (Quartier Salengro)

Mulhouse (68100)

34 m² - 1 salle de bain - 1 WC - Balcon - Cave

DESCRIPTION DU BIEN

Appartement de 34m2 situé au cœur de Mulhouse, dans le quartier Salengro, avec une vue dégagée sur le temple Saint-Etienne. Il se compose d'une cuisine séparée et équipée (hotte, frigo, plaque de cuisson) refaite à neuf, d'une salle de bain, d'un WC indépendant, d'un séjour, et d'une loggia offrant un bel espace lumineux. L'appartement est vendu meublé et libre d'occupation. À proximité immédiates des commerces, des services et transports en commun (Tram, Bus, Gare).

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Surface : 34 m² loi Carrez
DPE : Classe DGES : Classe B
Nombre de lots : 28
Nombre de lots d'habitation : 14
Taxe foncière : 848 €

Informations de l'agent :
Victor Hoernle • RSAC 882167125
06 27 47 68 72 • victor@siello.co

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

CARACTÉRISTIQUES GÉNÉRALES

Surface	34 m ²
Étages	4
Nombre de pièces	1
Salles de bain	1
Toilettes	1

65000 €

1911.76 €/m²



Victor Hoernle
Agent commercial en
immobilier

victor@siello.co

06 27 47 68 72

Construit en	1970
Chauffage	Chauffage central
Eau chaude	Gaz

BILAN ÉNERGÉTIQUE

Diagnostic de performance énergétique

kWh/m².an



Émissions de gaz à effet de serre

kg CO₂e/m².an



SPÉCIFICITÉS DU BIEN

Double vitrage
Balcon
Cave